

LEILÃO PÚBLICO

LOCAL E DATA DO LEILÃO: DIA 27 DE NOVEMBRO DE 2019 ÀS 9H30MIN
CÂMARA MUNICIPAL DE BELA VISTA DO PARAÍSO (RUA JOAQUIM LADEIA 122, CENTRO, BELA VISTA DO PARAÍSO)

LOCAL E DATA DA VISITAÇÃO: NOS DIAS 25 E 26 DE NOVEMBRO, DAS ÀS 9:00H ÀS 11:30HS DAS 13:30HS AS 16:00HS
LOCAL GARAGEM DA PREFEITURA DE BELA VISTA DO PARAÍSO
(RODOVIA PR 90, KM 04, ENTRE BELA VISTA DO PARAÍSO E DISTRITO DE SANTA MARGARIDA)

OS BENS SERÃO ARREMATADOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRAM

LOTE	BEM	DESCRIÇÃO	AVALIAÇÃO	
			1º LEILÃO	2º LEILÃO
1	área de terrasituada na Rua Antonio Ferrucio, do loteamento Conjunto Habitacional Pedro Bachege, no Distrito de Santa Margarida na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR,	2.289,40m ² . Tem início na confrontação da Rua Antonio Ferrucio, com o lote 10-D, segue confrontando com este último, com rumo de 56° 00' 03" NE, numa distância de 80,37 metros, até outro ponto, localizado na confrontação com a Rua Maria Bianchini. Deste, deflete à direita e segue confrontando com a Rua Maria Bianchini, com rumo de 7° 40' 11" SW, numa distância de 75,04 metros, até outro ponto, localizado na confrontação com a Rua Antonio Ferrucio. Deste deflete à direita e segue até outro ponto, localizado com a Rua Antonio Ferrucio, com rumo de 63° 12' 00" NW, numa distância de 62,24 metros, até outro ponto onde teve início esta descrição, objeto da matrícula n.º 13.634, Livro n.º 2, Ficha n.º 1 do Cartório de Registro de Imóveis de Bela Vista do Paraíso - Pr.	R\$73.000,00	R\$54.750,00
2	área de territorializada no loteamento residencial pires, na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR	507,51m ² . Irregular, tem frente para a Rua São João e mede 29,65 metros; a direita confronta com o lote n.º 13 e mede 25,00 metros; a esquerda confronta com a Área Verde 1 e mede 30,27 metros; aos fundos confronta com o Lote n.º A-2 e mede 12,78 metros, totalizando 507,51 m/2. Objeto da matrícula n.º 16.338, no Cartório de Registro de Imóveis de Bela Vista do Paraíso - Pr.	R\$70.000,00	R\$52.500,00
3	área de territorializada na Quadra A, situada na Rua Sagrado Coração, do loteamento residencial herculano braga, na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR	623,94m ² . Confrontação com a Rua Sagrado Coração com área institucional A, segue confrontando com essa última, com azimute de 174° 03' 53" metros. Deflete à direita e segue confrontando com o Loteamento Residencial Lagoa Dourada, com azimute de 263° 20' 23" numa distância de 15,88 metros. Deflete à direita e segue confrontando com o Lote n.º 04, com azimute de 354° 03' 00", numa distância de 39,68 metros até o outro ponto localizada na confrontação com a Rua Sagrado Coração. Deflete à direita e segue confrontando com a Rua Sagrado Coração, com azimute de 86° 11' 46", numa distância de 15,9 metros, até o ponto onde teve início essa descrição, objeto da matrícula n.º 20.001, Livro n.º 2, Ficha n.º 1 do Cartório de Registro de Imóveis de Bela Vista do Paraíso - Pr.	R\$80.000,00	R\$60.000,00
4	área de terrasituada à Rua Projetada 14 do Loteamento jardim lagoa dourada, na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR	1.012,50m ² . Regular, tem frente para a Rua Projetada 14 e mede; 22,50 metros; direita confronta com a propriedade de Maria de Lourdes Cardoso e mede 45,00 metros; fundos confronta com o lote n.º 05, quadra 18 e mede 22,50 metros; esquerda confronta com os lotes n.º 01 e 11, quadra n.º 19 e mede 45 metros; totalizando uma área de 1.012,50 m/2. Objeto da matrícula n.º 11.298, Livro n.º 02, Ficha n.º 1 do Cartório de Registro de Imóveis de Bela Vista do Paraíso - Pr.	R\$73.000,00	R\$54.750,00
5	área de territorializada, no loteamento jardim lagoa dourada, na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR	1.012,50m ² . Regular, tem frente para a Rua Projetada 11 e mede 22,50 metros; à direita confronta com os Lotes 1 e 11, quadra 15 e mede 45,00 metros; aos fundos confronta com o lote 1 quadra 18 e mede 22,50 metros; à esquerda confronta com a propriedade de Maria de Lourdes Cardoso e mede 45,00 metros; totalizando uma área de 1.012,50 m ² , objeto da matrícula n.º 11.275 do Livro 2, Ficha n.º 1 do Cartório de Registro de Imóveis de Bela Vista do Paraíso-Pr.	R\$53.000,00	R\$39.750,00
6	área de terra, localizada, no loteamento jardim lago azul, na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR	701,78m ² . Irregular, tem a frente para a Rua 02 e mede 19,59 metros, a direita divisa com o Lote 01 e mede 37,17 metros, aos fundos divisa as terras de Claudio Sergio Bandolim e Outros e mede 17,72 metros, a esquerda divisa com a área Remanescente de Maria de Lourdes Cardoso e mede 38,10 metros, totalizando uma área de 701,78 m ² . Objeto da matrícula n.º 20.002, Livro n.º 02, Ficha n.º 1 do Cartório de Registro de Imóveis de Bela Vista do Paraíso - Pr	R\$80.000,00	R\$60.000,00
7	área de territorializada, no loteamento residencial elisa, na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR	1.591,47m ² . Área de terras de formato irregular. Inicia-se em um ponto cravado na divisa com o lote de Hilário Pontello, frente para a Rua 03 e segue confrontando com a mesma no rumo NE 73° 48' 09" SW e distância de 66,56 metros, destes segue confrontando com os lotes 1, 2 parte do lote 4, lote 5, 6 e 7 da quadra 7 nos seguintes rumos e distâncias, rumo SE 11° 50' 53" NE distância de 19,64 metros, rumo NE 78° 09' 09" SW e distância de 24,50 metros, rumo SE 11° 50' 53" NW e distância de 24,62 metros, e finalmente segue confrontando com o lote de Hilário Pontello no rumo NW 78° 42' 31" SE e distância de 98,87 metros. Objeto da matrícula n.º 11.689 Livro n.º 02, Ficha n.º 1 do Cartório de Registro de Imóveis de Bela Vista do Paraíso - Pr.	R\$50.000,00	R\$37.500,00
8	área de territorializada na Rua Projetada A da quadra 4 do loteamento jardim do sol, no Distrito de Santa Margarida na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR	2.695,19m ² . Frente com a Rua Projetada A, na distância de 77,64 metros; lado direito, com atingimento da Estrada da Fazenda Horizonte, na distância de 34,68 metros; lado esquerdo, com o prolongamento da Rua existente, na distância de 34,65 metros; aos fundos com o Conjunto Habitacional Rosa Luppi, na distância de 78,20; objeto da matrícula n.º 13.631 junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bela Vista do Paraíso -PR.	R\$46.000,00	R\$34.500,00
9	área de terrado Lote 09 da quadra 07, situado no Prolongamento da Rua Irene S. Dutra, do loteamento moradias tupi, no Distrito de Santa Margarida na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR	3.979,09m ² . Formato irregular, Frente com o prolongamento da Rua Ireni S. Dutra, na distância de 16,72 m; lado direito com os lotes 1 a 9 e a Rua Maria Palmieri Galdioli, em três retas, nas distâncias de 83,00 + 20,00 + 88,98 m; lado esquerdo com o lote 10-D, na distância de 178,10 m; fundos com terras da Fazenda São João, na distância de 28,22 m. objeto da matrícula n.º 11.687 Livro n.º 02, Ficha n.º 1 junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bela Vista do Paraíso -PR,	R\$60.000,00	R\$45.000,00
10	área de territorializado no loteamento residencial pioneiros, na Cidade de Bela Vista do Paraíso - PR	936,00m ² . Inicia em um ponto cravado na divisa com o Lote 11 da quadra 08 e divisa com a Rua 07, segue confrontando com o Lote 11 de Norte para Sul numa distância de 21,00 metros até encontrar a divisa de terras do Sítio Palmeira II-B, deste deflete a direita e segue confrontando com a divisa de terras do Sítio Palmeiras II -B de Leste a Oeste numa distância de 36,00 metros deflete novamente a direita e segue confrontando com a divisa de terras do Sítio Palmeiras II-B de Sul a Norte numa distância de 12,00 metros; deste de frente a esquerda confrontando com a divisa de terras do Sítio Palmeiras II-B de Leste a Oeste numa distância de 20,00 metros, deste deflete a direita e segue confrontando com a divisa de terras do Sítio Palmeiras II-B numa distância de 9,00 metros até encontrar a divisa com a Rua 07, e segue confrontando a Rua 07 de Oeste a Leste numa distância de 56,00 metros até encontrar a divisa com o Lote 11, ponto de partida da presente descrição, fechando assim um polígono com área de 936,00 m ² objeto da matrícula n.º 18.668 Livro n.º 02, Ficha n.º 1 junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bela Vista do Paraíso -PR	R\$70.000,00	R\$52.500,00
11	uma área de imóvel público municipal, com inscrição no cadastro imobiliário da Prefeitura n.º 01-02-220-0175-001, do Lote 01 da Quadra 02 - Área Institucional do Loteamento Residencial Terassi -, desta cidade de Bela Vista do Paraíso, Estado	1.061,22 m ² . Inicia em um Ponto cravado na divisa com a Rua Bromélia; segue confrontando com a Rua Bromélia, por uma distância de 85,24m até encontrar um Raio de 3,00m, segue por este Raio perfazendo uma distância de 7,53m, deflete à direita e segue confrontando com Rua das Orquídeas por uma distância de 24,54m, até encontrar um Raio de 5,00m, segue por este Raio perfazendo uma distância de 4,61m deflete à direita e segue confrontando com a Rua Ana Lúcia Lombardi, por uma distância de 65,85m, até encontrar um Raio de 1,00 segue por este Raio perfazendo uma distância de 2,85m, até encontrar divisa com a Rua Bromélia; ponto da presente descrição, fechando assim um Polígono com Área Superficial de 1.061,22 m ² ; objeto da matrícula n.º 15.048 do Livro 02 - Ficha n.º 1 - junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bela Vista do Paraíso -PR--	R\$100.000,00	R\$75.000,00
12	Veiculo- Caminhão FORD 110	Ano e Modelo: 1985, placa AAO-8093, RENAVAL 52.063429-2, Marrom, Diesel, em circulação, no estado em que se encontra.	R\$40.000,00	R\$7.500,00
13	MAQUINÁRIO- Coletor de Lixo	Tipo Prensa para até 15 Toneladas no estado em que se encontra	R\$4.500,00	R\$3.375,00
14	MAQUINÁRIO -Carreta Reboque	Tipo Prancha, no estado em que se encontra	R\$5.000,00	R\$3.750,00
15	Veiculo: Ônibus marca Volvo	modelo B58, Carroceria Nielson Diplomata 350 - ano e modelo 1985, placa BWK-8054, Branca, Diesel, em circulação, no estado em que se encontra	R\$15.000,00	R\$11.250,00
16	Equipamentos Odontológicos	Aparelho de Raio X Odontológico no estado em que se encontra	R\$200,00	R\$150,00
17	Equipamentos Odontológicos	Cadeira Odontológica, no estado em que se encontra	R\$500,00	R\$375,00
18	Equipamentos Odontológicos	Cadeira Odontológica, no estado em que se encontra	R\$2.000,00	R\$1.500,00
19	Equipamentos Odontológicos	Cadeira Odontológica, no estado em que se encontra	R\$2.000,00	R\$1.500,00
20	Equipamentos Odontológicos	Cadeira Odontológica, no estado em que se encontra	R\$2.000,00	R\$1.500,00

TOTAL:	R\$796.200,00	R\$597.150,00
---------------	--------------------------	---------------